SZĽH INFRA, s.r.o

TRNAVSKÁ CESTA 27/B, 831 04 BRATISLAVA, SLOVENSKO

V Bratislave 22. augusta 2019

Výzva na predloženie investičného zámeru

Slovenský zväz ľadového hokeja má dlhodobý zámer vybudovať na Slovensku tretiu multifunkčnú halu, ktorá by bola vhodná na usporiadanie ako majstrovstiev sveta v ľadovom hokeji tak aj iné významné medzinárodné športové súťaže svetového alebo európskeho významu. *V* neposlednom rade môže hala slúžiť na usporiadanie kultúrnych podujatí nadregionálneho významu. Vláda Slovenskej republiky uvoľnila finančné zdroje pre rok 2019 na projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie pre multifunkčnú halu. SZĽH z toho dôvodu hľadá vhodnú lokalitu pre jej umiestnenie.

A. Základné informácie k zámeru:

- Investorom výstavby multifunkčnej haly bude 100% dcéra Slovenského zväzu ľadového hokeja SZĽH Infra, s.r.o., ktorá bude po odovzdaní stavby do užívania aj jej prevádzkovateľom.
- Pozemok potrebný na realizáciu celého zámeru si bude SZĽH Infra, s.r.o. prenajímať od jeho vlastníka.
- Pre zabezpečenie každodenného využitia haly ponúka SZĽH Infra, s.r.o. jej priestory hokejovému klubu pôsobiacemu v najvyššej slovenskej hokejovej súťaži mužov ako aj v mládežníckym alebo ženským hokejovým družstvám a tiež pre potreby oddielov krasokorčuliarov pôsobiacich v meste výstavby.

B. Požiadavka na kapacitu a vybavenie haly:

- Kapacita: minimálne 13 000 divákov
- Hlavná ľadová plocha: 30 x 60m
- Jedna tréningová plocha: 30 x 60 m
- Vybavenie haly, počet šatní, priestory pre regeneráciu, zázemie pre zástupcov médií a ďalšie musia spĺňať kritériá IIHF pre usporiadanie MS v ľadovom hokeji.
- Požiadavka na územie:
    - areál musí byť chápaný ako multifunkčný komplex s rozvojovým územím pre výstavbu doplňujúcej vybavenosti /hotel, plaváreň, gymnastická telocvičňa, lezecká stena a zariadenia pre iné adrenalínové atrakcie/

C. Materiály, ktoré budú súčasťou prihlášky na túto výzvu:

- Zastavovacia štúdia s obsahom:
    - Lokalizácia priestoru, predložiť územnoplánovaciu informáciu k dotknutému územiu
    - Komplexné riešenie dopravnej situácie.

D. Hodnotiace kritériá:

- Výška ročného spolufinancovania prevádzkových nákladov haly zo strany záujemcu v eurách za rok
- Výška nájomného za užívanie pozemku v eurách za rok
- Vzdialenosť haly od medzinárodného letiska
- Vel'kosť spádovej oblasti - počet obyvateľov v okruhu 30km
- Environmentálne kritérium - záber pol'nohospodárskej a lesnej pôdy